

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN IA H'DRAI

Số: /UBND-TH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ia H'Drai, ngày tháng năm 2025

Về việc triển khai xác minh, xác nhận giấy tờ chứng minh đối tượng, điều kiện để được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở xã hội trên địa bàn

Kính gửi:

- Các phòng, ban, đơn vị thuộc huyện;
- Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã.

Thực hiện Công văn số 06/UBND-HTKT ngày 02/01/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc triển khai xác minh, xác nhận giấy tờ chứng minh đối tượng, điều kiện để được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Kon Tum. Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến như sau:

1. Các phòng, ban đơn vị thuộc huyện và Ủy ban nhân dân các xã căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao:

- Nghiên cứu tham mưu Ủy ban nhân dân huyện triển khai thực hiện các nội dung theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn nêu trên. Kịp thời báo cáo khó khăn, vướng mắc về Ủy ban nhân dân huyện (*qua Phòng Kinh tế và Hạ tầng tổng hợp, tham mưu*).

- Nâng cao tinh thần trách nhiệm, nghiêm túc thực hiện, tham mưu việc xác minh, xác nhận giấy tờ chứng minh đối tượng, điều kiện để được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở xã hội trên địa bàn.

- Ủy ban nhân dân các xã nghiêm túc thực hiện các nội dung thuộc thẩm quyền theo quy định tại Nghị định 100/2024/NĐ-CP ngày 26 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ<sup>(1)</sup>, Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng<sup>(2)</sup> và đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 2259/SXD-HĐXD ngày 18 tháng 12 năm 2024 (*có gửi kèm*), với nguyên tắc việc thuộc thẩm quyền của cấp nào thì cấp đó phải giải quyết, không né tránh, đùn đẩy; kiên quyết không để tình trạng chậm trễ, những nhiễu, tiêu cực trong giải quyết các thủ tục hành chính làm ảnh hưởng đến tiến độ triển khai công việc chung.

2. Đề nghị Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện việc xác nhận các nội dung liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của đối tượng nộp hồ sơ đăng ký mua, thuê mua nhà ở xã hội theo quy định.

(1) Quy định chi tiết một số điều của luật nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội.

(2) Quy định chi tiết một số điều của luật nhà ở.

**3. Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng:** Theo dõi, đôn đốc việc thực hiện các nội dung nêu trên; kịp thời tổng hợp, tham mưu Ủy ban nhân dân huyện xử lý các khó khăn, vướng mắc hoặc trường hợp gây ách tắc, chậm trễ theo quy định.

Báo các cơ quan, đơn vị biết triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng HĐND và UBND huyện;
- Phòng KT&HT;
- Lưu: VT-TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Bùi Văn Nhàn**