

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN IA H'DRAI**

Số: /UBND-TH

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Ia H'Drai, ngày tháng năm 2024

Về việc triển khai Quyết định số 77/2024/QĐ-UBND ngày 11 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung tên gọi và một số điều của Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 25 tháng 5 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quy định việc cấp Giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Kon Tum

Kính gửi:

- Các phòng, ban, đơn vị thuộc huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã.

Thực hiện Quyết định số 77/2024/QĐ-UBND ngày 11 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc Sửa đổi, bổ sung tên gọi và một số điều của Quyết định số 15/2021/QĐ-UBND ngày 25 tháng 5 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quy định việc cấp Giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Kon Tum; Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến như sau:

1. Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Ủy ban nhân dân các xã và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao tham mưu Ủy ban nhân dân huyện:

- Nghiên cứu, tham mưu triển khai thực hiện Quyết định số 77/2024/QĐ-UBND ngày 11 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh (có gửi kèm).

- Chỉ đạo, tổ chức thực hiện kiểm tra đối với các công trình xây dựng trên địa bàn quản lý thuộc đối tượng được miễn giấy phép xây dựng theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 56 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP;

- Tổ chức theo dõi, kiểm tra đối với các công trình xây dựng và nhà ở riêng lẻ trên địa bàn do mình quản lý nhằm phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời các hành vi vi phạm về trật tự xây dựng. Đối với trường hợp vượt quá thẩm quyền xử phạt thì hoàn thiện hồ sơ trình người có thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính theo quy định;

- Tổ chức thực hiện quyết định cưỡng chế các công trình, nhà ở riêng lẻ vi phạm trật tự xây dựng trên địa bàn quản lý theo quy định; phối hợp với người có thẩm quyền ra quyết định cưỡng chế, triển khai các biện pháp nhằm thực hiện các quyết định cưỡng chế theo quy định pháp luật.

2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã

- Chủ trì, phối hợp với các phòng chuyên môn cấp huyện và các tổ chức ở địa

phương thực hiện tuyên truyền, phổ biến pháp luật về xây dựng, vận động và hướng dẫn các tổ chức, cá nhân chấp hành các quy định của pháp luật về xây dựng trên địa bàn;

- Chỉ đạo thường xuyên thực hiện việc theo dõi, kiểm tra, giám sát các công trình xây dựng và nhà ở riêng lẻ xây dựng trên địa bàn do mình quản lý, phát hiện, ngăn chặn kịp thời và xử lý vi phạm về trật tự xây dựng theo quy định. Đối với trường hợp vượt quá thẩm quyền xử phạt thì hoàn thiện hồ sơ chuyển đến người có thẩm quyền xử phạt vi phạm hành chính theo quy định;

- Tổ chức, phối hợp với phòng chuyên môn, đơn vị được giao tham mưu về quản lý trật tự xây dựng cấp huyện thực hiện các quyết định cưỡng chế do Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện giao;

- Báo cáo định kỳ trước ngày 20 hằng tháng hoặc đột xuất về tình hình quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn về Ủy ban nhân dân huyện (*qua Phòng Kinh tế và Hạ tầng tổng hợp, tham mưu*) xem xét, chỉ đạo.

Báo đến các cơ quan, đơn vị, địa phương biết triển khai thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT-TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bùi Văn Nhàn