

BÁO CÁO

Trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp thứ 9, Hội đồng nhân dân huyện Khóa XI

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện khóa XI, kỳ họp thứ 9.

Thực hiện Công văn số 33/HĐND-TH ngày 25/11/2024 của Thường trực Hội đồng nhân dân huyện Ia H'Drai về việc đề nghị trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp lần thứ 9 HĐND huyện; Báo cáo số 58/BC-TTHĐND ngày 25/11/2024 của Thường trực Hội đồng nhân dân huyện Ia H'Drai về tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp lần thứ 9 HĐND huyện khóa XI, nhiệm kỳ 2021 - 2026; Ủy ban nhân dân huyện báo cáo kết quả trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp thứ 9, Hội đồng nhân dân huyện Khóa XI như sau:

Nội dung 1. Cử tri: Hà Văn Trên - Thôn Ia Dor, xã Ia Toi: Hiện nay, đập thủy lợi Ia Hiur đã hoàn thành nhưng hệ thống cung cấp nước tưới phục vụ sản xuất nông nghiệp chưa tới khu nội đồng. Đề nghị cấp thẩm quyền xem xét, đầu tư kéo dài hệ thống cung cấp nước tưới đảm bảo phục vụ sản xuất nông nghiệp

Trả lời:

Công trình thủy lợi Ia Hiur do Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Kon Tum làm chủ đầu tư xây dựng, đến nay việc xây dựng cơ bản đã hoàn thành đến điểm giao nhận dịch vụ thủy lợi. Trong thời gian qua, Ủy ban nhân dân huyện đã đề nghị chủ đầu tư khẩn trương hoàn thiện hồ sơ bàn giao, khắc phục những hạng mục công trình Thủy lợi Ia Hiur để bàn giao đưa vào sử dụng⁽¹⁾. Tuy nhiên, đến nay Công trình này chưa được bàn giao đưa vào sử dụng, do đó chưa có cơ sở để đề xuất Dự án đầu tư xây dựng công trình thủy lợi nội đồng.

Trong thời gian qua, Ủy ban nhân dân huyện đã chủ động khảo sát thực tế hệ thống tuyến kênh của công trình thủy lợi Ia Hiur đến các vùng tưới tại thôn 9 và điểm dân cư 64 xã Ia Toi⁽²⁾ để nghiên cứu phương án lập Dự án đầu tư xây dựng thủy lợi nội đồng. Sau khi công trình thủy lợi Ia Hiur được chủ đầu tư bàn giao cho huyện, Ủy ban nhân dân huyện sẽ đề xuất lập và trình cấp thẩm quyền phê duyệt Dự án đầu tư công trình thủy lợi nội đồng theo nguyên tắc "Tổ chức, cá nhân sử dụng sản phẩm, dịch vụ thủy lợi có trách nhiệm đầu tư xây dựng công trình thủy lợi nhỏ, thủy lợi nội đồng" theo quy định tại Khoản 3 Điều 15 Luật Thủy lợi số 08/2017/QH14 ngày 19/6/2017 và Nhà nước "hỗ trợ tổ chức, cá nhân đầu tư xây

⁽¹⁾ Công văn số 149/UBND-TH ngày 26 tháng 01 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai;

⁽²⁾ Kết quả khảo sát như sau tổng diện tích khu tưới khoảng 42,3ha, trong đó: Tại Thôn 9 có 03 vị trí ruộng lúa diện tích khoảng 16ha, chiều dài hệ thống kênh dẫn nước (30x40) là 2.060m và các công trình trên kênh; tại điểm dân cư 64, thôn Ia Dor có 09 vị trí ruộng lúa diện tích là 26,3 ha, chiều dài hệ thống kênh dẫn nước (30x40) là 4.850m.

dựng mới, sửa chữa, nâng cấp hệ thống thủy lợi nhỏ, thủy lợi nội đồng” theo quy định tại Khoản 3 Điều 4 Luật Thủy lợi số 08/2017/QH14 ngày 19/6/2017.

Nội dung 2.

Cử tri: Lương Thị Tuyết - Thôn 1, xã Ia Toi: Đề nghị các cơ quan có thẩm quyền xem xét tạo điều kiện cấp đất ở cho người dân điểm dân cư 41.

Cử tri: Hoàng Văn Đài - Thôn 2, xã Ia Dom: Đề nghị huyện quan tâm chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ cấp sổ đỏ cho người dân Thôn 2 đã có hồ sơ.

Cử tri: Trung Túc Lệnh - Thôn 3, xã Ia Dom: Đề nghị các cấp có thẩm quyền cấp sổ đỏ cho Nhân dân ở Điểm dân cư số 2, 3 Thôn 3 (Nông trường 1) để người dân ổn định cuộc sống.

Trả lời:

Đối với các trường hợp đang sử dụng đất ổn định lâu dài, không tranh chấp, phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và phù hợp các quy hoạch chuyên ngành đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt được Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan và Ủy ban nhân dân các xã tham mưu Ủy ban nhân dân huyện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đúng theo quy định của pháp luật.

Về tiến độ triển khai thực hiện được thực hiện đúng, đảm bảo thời gian theo quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Kon Tum được Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành tại Quyết định số 597/QĐ-UBND ngày 14/10/2024. Không có hồ sơ quá hạn, trễ hạn.

Thời gian qua Ủy ban nhân dân các xã đã thông báo đến toàn thể người dân trên địa bàn tiến hành thực hiện công tác Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất lần đầu làm cơ sở cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất đối với cá nhân, cộng đồng dân cư, hộ gia đình đang sử dụng đất. Tuy nhiên trong năm có sự thay đổi các quy định của pháp luật trong công tác quản lý đất đai (*Luật đất đai, các Nghị định, Thông tư hướng dẫn thi hành mới được ban hành và có hiệu lực từ tháng 8 năm 2024*) dẫn đến việc thay đổi các biểu mẫu, đơn đăng ký, trình tự thủ tục xét duyệt hồ sơ đăng ký vì vậy để đảm bảo hồ sơ theo quy định đề nghị toàn thể người dân trên địa bàn tiến hành liên hệ đến Ủy ban nhân dân các xã hoàn thiện các biểu mẫu, đơn đăng ký theo quy định.

Ủy ban nhân dân huyện ghi nhận ý kiến kiến nghị của cử tri và sẽ tiếp tục chỉ đạo phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các cơ quan đơn vị có liên quan, Ủy ban nhân dân các xã tiếp tục triển khai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất cho người dân trên địa bàn huyện theo đúng quy định.

Nội dung 3. *Cử tri: Lương Ngọc Năng - Thôn 1, xã Ia Toi: Đề nghị các cấp có thẩm quyền quan tâm đầu tư xây dựng đường nội thôn, tại Thôn 1 vì hiện nay vẫn còn một số đoạn đường còn là đường đất.*

Trả lời:

Hiện nay tuyến đường nội thôn của thôn 1 (điểm dân cư 44) còn khoảng 800m đường đất chưa được đầu tư, thuộc danh mục đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 các Chương trình MTQG huyện Ia H'Drai đã được Ủy ban nhân dân huyện phê duyệt tại Quyết định số 201/QĐ-UBND ngày 31/10/2024⁽³⁾.

Ủy ban nhân dân huyện sẽ tiếp tục chỉ đạo các đơn vị liên quan rà soát tổng thể các khu vực, điểm dân cư để có cơ sở đầu tư nâng cấp các tuyến đường chưa đảm bảo nói chung và tại điểm dân cư số 44 nói riêng.

Nội dung số 04. *Cử tri: Phan Văn Tuấn - Thôn 1, xã Ia Toi:*

(1) *Đề nghị các cấp có thẩm quyền xem xét tạo điều kiện cấp đất sản xuất cho người dân trên địa bàn xã đã quá tuổi lao động.*

Trả lời:

Hiện nay, người dân trên địa bàn hiện chủ yếu đang tận dụng đất tại các bờ lô hợp thủy đã được cấp có thẩm quyền giao hoặc cho các doanh nghiệp trồng cao su trên địa bàn thuê để thực hiện dự án.

Căn cứ Điều 117 Luật đất đai 2024 quy định “việc quyết định giao đất, cho thuê đất đối với đất đang có người quản lý, sử dụng cho người khác chỉ được thực hiện sau khi cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định thu hồi đất và phải thực hiện xong việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định của pháp luật, trừ trường hợp được chuyển nhượng dự án bất động sản theo quy định của pháp luật về kinh doanh bất động sản” Vì vậy để đảm bảo cơ sở giao đất cho người dân trên địa bàn cần thực hiện công tác thu hồi đất theo quy định.

Diện tích được cấp có thẩm quyền giao, cho thuê của các doanh nghiệp trồng cao su trên địa bàn đang trong thời hạn sử dụng đất, chưa phát hiện nguy cơ đe dọa tính mạng con người. Căn cứ Khoản 2 Điều 82 Luật đất đai năm 2024 việc thu hồi đất đối với diện tích này được thực hiện trên căn cứ là “Văn bản trả lại đất của người sử dụng đất”⁽⁴⁾ và được hướng dẫn tại Mục 3 Chương IV Nghị định 102/2024/NĐ-CP có hiệu lực từ ngày 01/08/2024 (từ điều 33 đến điều 35). Quyết định thu hồi đất đối với tổ chức trong nước thuộc trường hợp quy định tại Khoản 2 Điều 82 Luật đất đai năm 2024 thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Đến thời điểm báo cáo các đơn vị được Ủy ban nhân dân tỉnh giao đất, cho thuê đất để thực hiện các dự án trồng cao su trên địa bàn huyện chưa có nhu cầu trả lại đất đối với diện tích bờ lô hợp thủy chưa trồng cao su nên chưa đảm bảo căn cứ thu hồi đất theo quy định.

Thời gian tới nếu doanh nghiệp được giao đất, cho thuê đất để thực hiện dự án trồng cao su trên địa bàn có nhu cầu trả lại đất, Ủy ban nhân dân huyện tiến hành phối hợp tham mưu cấp có thẩm quyền thu hồi đất theo quy định. Từ đó chỉ đạo xây dựng phương án sử dụng đất làm cơ sở giao đất sản xuất cho người dân nhằm ổn định cuộc sống, gắn bó lâu dài với địa phương.

⁽³⁾ Tên dự án: Đường giao thông nội bộ thôn 1, điểm dân cư số 44. Quy mô: Đường cấp B; chiều dài khoảng 800m; nền 5m, mặt đường 3,5m, bê tông dày 18 cm. Cấp phối dày 12cm, M250, đá 1x2.

⁽⁴⁾ Được quy định tại điểm e, khoản 5, Điều 82, Luật Đất đai 2024.

(2) Hiện nay, hệ thống cấp nước sinh hoạt của huyện đã được đầu tư kéo ống cấp nước đến từng điểm dân cư; nhưng thực tế người dân không có nước sử dụng. Đề nghị cấp thẩm quyền xem xét việc cấp nước sinh hoạt cho người dân tại điểm dân cư số 41

Trả lời:

Ủy ban nhân dân huyện đã giao Trung tâm Môi trường và Dịch vụ đô thị kiểm tra, rà soát để trả lời ý kiến kiến nghị của cử tri. Kết quả như sau:

Đến thời điểm hiện tại, Trung tâm Môi trường và Dịch vụ đô thị đã triển khai việc đấu nối, lắp đặt ống và đồng hồ cho 450 trường hợp và các hộ dân đang sử dụng miễn phí. Tuy nhiên trong quá trình cung cấp có lúc chưa thường xuyên.

Ủy ban nhân dân huyện xin ghi nhận ý kiến, kiến nghị của cử tri. Trong thời gian tới sẽ tiếp tục chỉ đạo Trung tâm Môi trường và Dịch vụ đô thị khắc phục và xử lý kịp thời các sự cố kỹ thuật, để đảm bảo việc cung cấp nước sinh hoạt đáp ứng phục vụ nhu cầu của người dân sử dụng.

Nội dung 5. Cử tri: Nguyễn Văn Tuấn - Thôn 3, xã Ia Dom: Tại Thôn 3 (đoạn đường vào làng 2 của Thôn 3) còn khoảng 500 m chưa được bê tông hóa. Đề nghị các cấp quan tâm, bố trí kinh phí để tiếp tục xây dựng hoàn thiện tuyến đường này.

Trả lời:

Sau khi tiếp nhận ý kiến, kiến nghị của cử tri, Ủy ban nhân dân huyện chỉ đạo Ủy ban nhân dân xã Ia Dom kiểm tra, rà soát. Kết quả như sau:

Đoạn đường vào làng 2 của Thôn 3 có chiều dài khoảng 2 km. Từ năm 2022-2024, Ủy ban nhân dân xã Ia Dom đã bố trí từ các nguồn vốn thuộc các chương trình mục tiêu quốc gia để đầu tư xây dựng. Hiện tại đã xây dựng được 1,5 km; đoạn đường còn lại có chiều dài khoảng 500 m chưa được đầu tư bê tông hoá. Trong thời gian tới, Ủy ban nhân dân huyện sẽ tiếp tục chỉ đạo Ủy ban nhân dân xã Ia Dom cân đối các nguồn lực để thực hiện bê tông hóa đoạn đường này phục vụ nhu cầu đi lại của người dân.

Trên đây là Báo cáo trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp thứ 9 Hội đồng nhân dân huyện Khóa XI, nhiệm kỳ 2021-2026; Ủy ban nhân dân huyện báo cáo Thường trực Hội đồng nhân dân huyện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các Tổ DB HĐND huyện;
- Các đại biểu HĐND huyện;
- BTT UB MTTQ Việt Nam huyện;
- Các Phòng, ban ngành thuộc huyện;
- UBND các xã;
- VP HĐND-UBND huyện;
- Lưu: VT, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bùi Văn Nhàn